

PLUi

Coeur de l'Avesnois
Plan local d'urbanisme
intercommunal

TOME 1 RAPPORT DE PRESENTATION

PARTIE 5 - INDICATEURS DE SUIVI

Vu pour être annexé à la délibération approuvant
les dispositions du Plan Local d'Urbanisme
intercommunal,

Fait à Avesnes-sur-Helpe,
Le président

ARRETE LE 20/12/2022
APPROUVE LE 18/12/2023

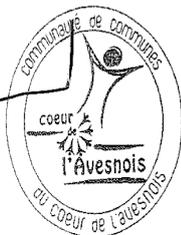


Table des matières

PARTIE 5 – LES INDICATEURS DE SUIVI 3

APPROBATION – DECEMBRE 2023

PARTIE 5 – LES INDICATEURS DE SUIVI

Ces indicateurs sont nécessaires à l'analyse des résultats de l'application du PLU (mentionnés dans le L.153-27) ou au bilan des dispositions relatives à l'habitat prévues à l'article L.153-29. Les indicateurs relatifs au POA Habitat sont reprises dans le plan d'actions du POA. Ces indicateurs de suivi pourront être complétés après l'arrêt de projet et l'approbation du PLUi.

A. Au titre de la Charte du PNR de l'Avesnois

Les indicateurs suivants ont été élaborés en lien avec les indicateurs déjà présents dans la Charte du Parc Naturel Régional de l'Avesnois, le SCoT Sambre-Avesnois et l'OAP TVB du PLUi :

Indicateur	Critère	Objectif	Sources
Evolution des zones naturelles protégées	Evolution de la surface d'espaces protégés (RNR, ENN, CEN, Natura 2000, APPB...)	Augmenter les surfaces des milieux naturels réglementés sur la 3CA	DREAL, CEN, Département du Nord, Région Hauts-de-France
	Hectares d'espaces naturels patrimoniaux classés en N		
Evolution de l'occupation du sol	Variation du taux d'espaces artificialisés	Limiter l'évolution globale de l'artificialisation sur l'ensemble du territoire	EPF, PPIGE, Occupation du sol 2D des Hauts-de-France
Evolution de la végétalisation des espaces artificialisés	Nombre d'actions de renaturations de friches ou d'espaces auparavant artificialisés		3CA
	Evolution du nombre de permis déposés avec un Coefficient de Biotope par Surface	Augmenter les surfaces perméables en zones artificialisées	PNR de l'Avesnois, ADUS, 3CA

APPROBATION – DECEMBRE 2023

Evolution du linéaire de haies	Variation du linéaire bocager	Limiter au maximum l'évolution négative du linéaire de haies sur la 3CA	PNR de l'Avesnois
Evolution du linéaire de haies protégées	Variation du linéaire bocager protégé	Limiter au maximum l'évolution négative du linéaire de haies protégées sur la 3CA	PNR de l'Avesnois
Evolution des prairies protégées	Evolution de la surface de prairies protégées	Limiter au maximum la disparition des prairies sur la 3CA	PNR de l'Avesnois
Evolution des zones humides	Evolution de la part des surfaces de milieux humides comparée aux données régionales (surface en %)	Conserver les zones humides sur le territoire	Projet ARCH (Assessing Regional Change to Habitats), SAGE de la Sambre, PNR de l'Avesnois
Evolution des mares protégées	Evolution de nombre de mares protégées	Limiter au maximum la disparition des mares sur la 3CA	PNR de l'Avesnois
Qualité des cours d'eau	Part des masses d'eau ayant atteint un bon état écologique	Atteindre le bon état écologique des masses d'eau sur le territoire	Agence de l'Eau Artois-Picardie (AEAP), Projet BD TOPAGE®
Evolution des sites impactés par les espèces exotiques envahissantes	Evolution du nombre de sites impactés et du nombre de chantiers de lutte contre les espèces invasives	Limiter et diminuer le nombre de sites impactés par les espèces exotiques envahissantes	Agence de l'Eau Artois-Picardie (AEAP)
Evolution des paysages	Nombre de végétaux commandés via l'opération « Plantons le Décor » ou autre dispositif	Privilégier dans les projets de plantation l'utilisation d'essences locales adaptées au paysage	PNR de l'Avesnois / 3CA

APPROBATION – DECEMBRE 2023

	d'accompagne ment		
	Nombre d'autorisations d'urbanisme déposées dans un cône de vue paysager recensé	Maîtriser l'urbanisation le long des axes structurants pour préserver les perspectives paysagères / Valoriser les panoramas	PNR de l'Avesnois / 3CA
Préservation des formes bâties	Nombre de projets réalisés dans un secteur concernés par une OAP	Privilégier la densification des noyaux de villages en respectant les caractéristiques urbaines et architecturales du village	3CA, ADUS
Qualité des patrimoines bâties	Nombre d'autorisations d'urbanisme déposées sur un élément bâti recensé	Mettre en valeur le patrimoine bâti traditionnel / Préserver les édifices identitaires du territoire (petit patrimoine)	3CA

APPROBATION – DECEMBRE 2023

B. Au titre des orientations du PADD

Les indicateurs suivants complémentaires ont été élaborés au regard des orientations définies par le PADD :

Orientations du PADD	Thèmes	Objectifs	Indicateurs de suivi
Renouveler notre territoire pour un bocage attractif	Identité bocagère	Limitier l'artificialisation du territoire (telle que définies dans le SCoT) afin de préserver l'identité bocagère du territoire	OCS2D
Connecter notre territoire pour un bocage accessible	Mobilité	Doter la 3CA d'aire d'autopartage	Recensement des aires d'autopartage construites au travers d'entretiens avec les communes
	Nouvelles technologies	Déployer des Avesnois Stores (lieu unique de services touristiques, numériques...)	Recensement des Avesnois Stores construits
	Économie	Développement touristique : - Outil de communication - Circuits de randonnée et cyclable	S'appuyer sur la fréquentation des visites guidées assurées par l'office de Tourisme du Cœur de l'Avesnois. Veille informatique du site de ce dernier (itinéraires randonnées proposées...)
Organiser notre territoire pour une urbanisation maîtrisée, cohérente avec l'identité bocagère	Habitat	Construction de logement	Sit@del, logements commencés (par an et par commune)
		Limitier artificialisation du sol	OCS2D
		Lutter contre la vacance qui est de 14%	Locvac
		Diversifier l'offre en logements qui est composé aujourd'hui	INSEE RP, taille des résidences principales

APPROBATION – DECEMBRE 2023

		de grandes surfaces (T4,T5)	
Déployer nos services pour un bocage habité	Jeunesse et Famille	Maintenir le tissu familial et de la petite enfance (crèche, école, plateaux sportifs...)	Recensement des équipements (Géoportail, Data.gouv, entretien avec les communes)
	Santé	Maintenir le tissu médical existant voir créer des maisons de santé	Recensement des équipements médicaux (Géoportail, Data.gouv, entretien avec les communes)