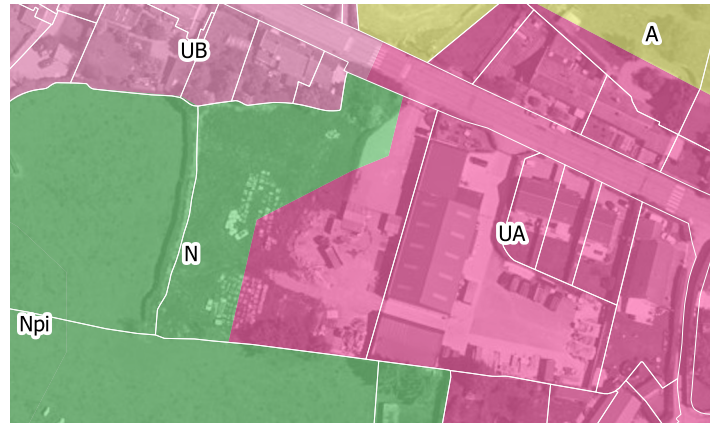


Localisation sur photo aérienne



0 50 m

Localisation sur zonage



0 50 m

Contexte







Sources :
Gisements zones de projets ADU 2023, Photographies aériennes Orthophoto IGN 2022, Limites cadastrales PPIGE 2022, Bâti BDTopo 2022, Limites communales Open Street Map, Régimes sanitaires des exploitations agricoles Chambre d'Agriculture 2019, ZNIEFF INPN 2018, Espaces à Haute valeur Patrimoniale PNRA 2010, Eléments techniques ENEDIS, Risques naturels DDTM








Réalisation : ADU/PNRA, décembre 2023 pour PLUi 3CA



Éléments de contexte

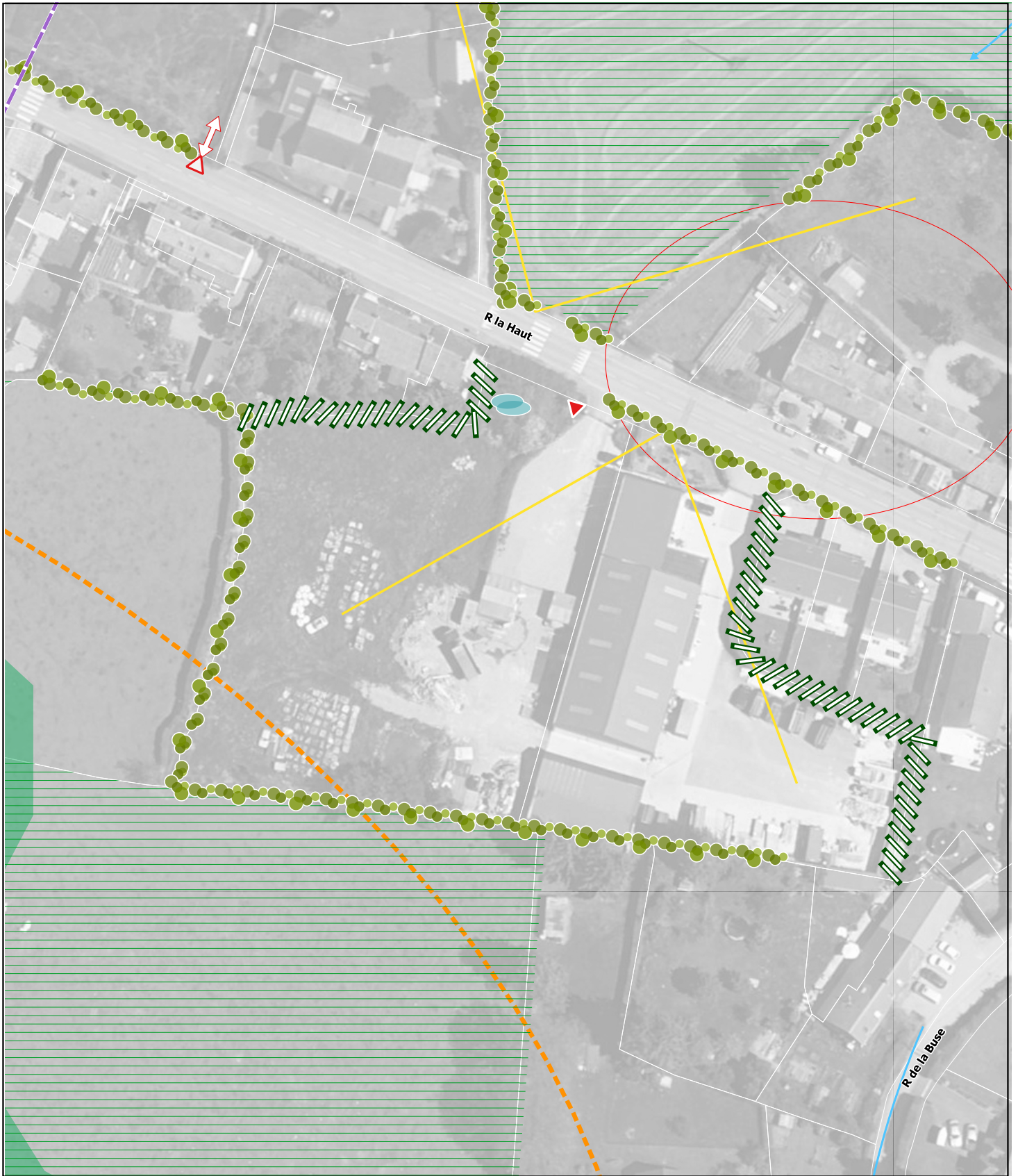
-  Limites cadastrales (contour blanc)
-  Courbes de niveaux (2,5 mètres)
-  Câble à haute tension
-  Câble à basse tension

Patrimoine

-  Périmètre de protection des abords des monuments historiques
-  Cônes de vue identifiés au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
-  Prairies protégées au titre de l'article L. 151-23 du Code de l'urbanisme
-  Linéaires de haies ou alignement d'arbres identifiés au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
-  Mares protégées au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
-  Zones potentiellement inondables
-  Enjeux potentiellement exposés au ruissellement

Espaces à haute valeur patrimoniale

-  Espaces de biodiversité à étudier




0 50 m



Limites parcellaires (contour blanc)

Renouvellement

 Franges paysagères à créer

 Mare à préserver

Connexion

 Accès existant à utiliser